

עיריית אריאל
רח' יהודה 5 אריאל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה

טל: 03-9061635
פקס: 03-9061853

א ר י א ל

מייל: handasa@ariel.muni.il

מספר בקשה: 20200126		היתר בניה מספר: 20200126		מרחב תכנון מקומי אריאל	
כתובת הבניה: לשם 27		שכונה:		אריאל	
ת. בנין: 1308557		מגרש: 557		תכנית מתאר מקומית או מפורטת: 130/8	
חלקה:		גוש:			

סוג בעל עניין	שם בעל עניין	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	א. ברקן ושתי בע"מ	510596190	עם ועולמו 3 ירושלים		02-6515015
עורך הבקשה	איל איצקין	5061027	היצירה (החוצבים) ת.ד. 3471 מבשרת	90805	025336618
המהנדס האחראי לביצוע השלד	מאושר דרור		זאב שרף 13 ירושלים		02-5858659

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשוי מקומית של: **מרחב תכנון מקומי אריאל בישיבה מספר: 20220001 בתאריך: 30/01/22**

מותר: 2 בנייני קומות חדשים הכוללים 6 קומות - קומה 2, קומה 1, קומות קרקע, קומה א', קומה ב', קומה ג'. סה"כ 10 יחידות דיור בבניין, 20 יחידות דיור במגרש. סה"כ הבניה 3035.68 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:
על הקבלן למלא אחר תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 4668:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה	2453.38	מ"ר	32.88	80667.13
1.00.700	הקמת גדר	222.89	מ"א	1.22	271.93
			סך הכל אגרת בניה:		80939.00

פקדון שולם בתאריך 06/11/22 לפי קבלה מספר 84249279

יתרת האגרה מס' 4668 שולמה בתאריך 06/02/23 לפי קבלה מספר 86707179

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו בתנאי שהחלה בניה תוך שנה מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 07/02/2023

בכל מקום שבטופס זה מדובר בוועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

צו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובניינים (יהודה ושומרון) מס' 79 תשל"ו 1966
הועדה המקומית המיוחדת לתכנון ובניה
חוקת הועדה המקומית

יו"ר הועדה אליהו שבירו

מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס. לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

עיריית אריאל
רח' יהודה 5 אריאל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה

א ר י א ל

טל: 03-9061635
פקס: 03-9061853

מייל: handasa@ariel.muni.il

מרחב תכנון מקומי אריאל		היתר בניה מספר: 20200128	מספר בקשה: 20200128
אריאל	שכונה:	כתובת הבניה: לשם 19	
תכנית מתאר מקומית או מפורטת: 130/8	גוש:	חלקה:	מגרש: 559
		ת. בנין: 1308559	

סוג בעל עניין	שם בעל עניין	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	א. ברקן ושות' בע"מ	510596190	עם ועולמו 3 ירושלים		02-6515015
עורך הבקשה	איל איצקין	5061027	היצירה (החוצבים) ת.ד. 3471 מבשרת	90805	025336618
המהנדס האחראי לביצוע השלד	מאושר דרור		זאב שרף 13 ירושלים		02-5858659

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשויות מקומיות של: **מרחב תכנון מקומי אריאל בישיבה מספר: 20220001 בתאריך: 30/01/22**
מותר: 2 בנייני קומות חדשים הכוללים 6 קומות - קומה 2, קומה 1, קומת קרקע, קומה א', קומה ב',
קומה ג'. סה"כ 10 יחידות דיור בבניין, 20 יחידות דיור במגרש. סה"כ הבניה 3035.68 מ"ר.
בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים
החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:
על הקבלן למלא אחר תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 4664:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה	2848.50	מ"ר	32.88	93658.68
1.00.700	הקמת גדר	221.11	מ"א	1.22	269.75
			סך הכל אגרת בניה:		93928.50

פקדון שולם בתאריך 06/11/22 לפי קבלה מספר 84249279

לפי קבלה מספר 86707379

יתרת האגרה מס' 4664 שולמה בתאריך 06/02/23

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו בתנאי שהחלה בניה תוך שנה מיום נתינתו.

07/02/2023

תאריך נתינת ההיתר:

בכל מקום שבוטל זה מדובר בוועדה מקומית, אף רשות רשויות מקומיות וועדת.
משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

צו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובניינים
(יהודה ושומרון) מס' 79 תשל"ו 1966
הועדה המקומית המיוחדת לתכנון ובניה
חותמת **אריאל**

יו"ר הועדה - אליהו שבידן

מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן
הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות,
הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשטר או לכבאי.

עיריית אריאל
רח' יהודה 5 אריאל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה

טל: 03-9061635
פקס: 03-9061853

א ר ה י ת ר

מייל: handasa@ariel.muni.il

מרחב תכנון מקומי אריאל		היתר בניה מספר: 20200129		מספר בקשה: 20200129	
אריאל		כתובת הבניה: אלמוג 9		שכונה:	
תכנית מתאר מקומית או מפורטת: 130/8		גוש:		חלקה:	
		מגרש: 436		ת. בנין: 1308436	

סוג בעל עניין	שם בעל עניין	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	א. ברקן ושות' בע"מ	510596190	עם ועולמו 3 ירושלים		02-6515015
עורך הבקשה	איל איצקין	5061027	היצירה (החוצבים) ת.ד. 3471 מבשרת	90805	025336618
המהנדס האחראי לביצוע השלד	מאושר דרוור		זאב שרף 13 ירושלים		02-5858659

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשוי מקומית של: **מרחב תכנון מקומי אריאל בישיבה מספר: 20220001 בתאריך: 30/01/22**

מותד: 2 בנייני קומות חדשים הכוללים 5 קומות - קומת קרקע, קומה א', קומה ב', קומה ג' וקומה ד'.
סה"כ 8 יחידות דיור בבניין, 16 יחידות דיור במגרש. סה"כ הבניה 2421.02 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:
על הקבלן למלא אחר תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 4663:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה	1958.56	מ"ר	32.88	64397.45
1.00.700	הקמת גדר	213.29	מ"א	1.22	260.21
			סך הכל אגרת בניה:		64657.70

פקדון שולם בתאריך 06/11/22 לפי קבלה מספר 84249279

יורת האגרה מס' 4663 שולמה בתאריך 06/02/23 לפי קבלה מספר 86707479

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו בתנאי שהחלה בניה תוך שנה מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 07/02/2023

בכל מקום שבטופס זה מדובר בוועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

צו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובנינים (יהודה ושומרון) מס' 79 תשל"ו 1966
הועדה המקומית המיוחדת לתכנון ובניה
חותמת אגרת הבניה

יו"ר הועדה - אליהו שגיר
מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הגי"א, לשוטר או לכבאי.

עיריית אריאל
רח' יהודה 5 אריאל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה

טל: 03-9061635
פקס: 03-9061853
מייל: handasa@ariel.muni.il

מרחב תכנון מקומי אריאל		היתר בניה מספר: 20200127	מספר בקשה: 20200127
אריאל	שכונה:	כתובת הבניה: לשם 23	
תכנית מתאר מקומית או מפורטת: 130/8	גוש:	חלקה:	מגרש: 558
		ת. בנין: 1308558	

סוג בעל עניין	שם בעל עניין	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	א. ברקן ושות' בע"מ	510596190	עם ועולמו 3 ירושלים		02-6515015
עורך הבקשה	איל איצקין	5061027	היצירה (החוצבים) ת.ד. 3471 מבשרת	90805	025336618
המהנדס האחראי לביצוע השלד	מאושר דרור		זאב שרף 13 ירושלים		02-5858659

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשוי מקומית של: **מרחב תכנון מקומי אריאל בישיבה מספר: 20220001 בתאריך: 30/01/22**

מותר: 2 בנייני קומות חדשים הכוללים 6 קומות - קומה 2, קומה 1, קומת קרקע, קומה א', קומה ב', קומה ג'. סה"כ 10 יחידות דיור בבניין, 20 יחידות דיור במגרש. סה"כ הבניה 3035.68 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימלאו תנאים לעיל:
על הקבלן למלא אחר תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 4665:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה	2453.38	מ"ר	32.88	80667.13
1.00.700	הקמת גדר	226.11	מ"א	1.22	275.85
	סך הכל אגרת בניה:				80943.00

פקדון שולם בתאריך 06/11/22 לפי קבלה מספר 84249279

יתרת האגרה מס' 4665 שולמה בתאריך 06/02/23 לפי קבלה מספר 86707279

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו בתנאי שהחלה בניה תוך שנה מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 07/02/2023

צו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובנינים (יהודה ושומרון) מס' 79 תשל"ו 1966
הועדה המקומית המיוחדת לתכנון ובניה
אריאל
חותמת הועדה המקומית

בכל מקום שבטופס זה מדובר בוועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

יו"ר הועדה - אליהו שבירי

מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחונית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הגיא, לשוטר או לכבאי.

עיריית אריאל
רח' יהודה 5 אריאל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה

טל': 03-9061635
פקס: 03-9061853

א ר י א ל

מייל: handasa@ariel.muni.il

מרחב תכנון מקומי אריאל		היתר בניה מספר: 20200124	מספר בקשה: 20200124
אריאל	שכונה:	כתובת הבניה: אלמוג 7	
תכנית מתאר מקומית או מפורטת: 130/8	גוש:	חלקה:	מגרש: 405
		ת. בנין: 1308405	

סוג בעל עניין	שם בעל עניין	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	א. ברקן ושות' בע"מ	510596190	עם ועולמו 3 ירושלים		02-6515015
עורך הבקשה	איל איצקין	5061027	היצירה (החוצבים) ת.ד: 3471 מבשרת	90805	025336618
המהנדס האחראי לביצוע השלד	מאושר דרור		זאב שרף 13 ירושלים		02-5858659

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשוי מקומית של: **מרחב תכנון מקומי אריאל בישיבה מספר: 20220001 בתאריך: 30/01/22**

מותר: בניין קומות חדש הכולל 5 קומות - קומת קרקע, קומה א', קומה ב', קומה ג' וקומהד'.
סה"כ 8 יחידות דיור בבניין. סה"כ הבניה 1210.51 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימלאו תנאים לעיל:
על הקבלן למלא אחר תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 4667:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה	979.28	מ"ר	32.88	32198.73
1.00.700	הקמת גדר	133.53	מ"א	1.22	162.91
			סך הכל אגרת בניה:		32361.60

פקדון שולם בתאריך 06/11/22 לפי קבלה מספר 84249279

יתרת האגרה מס' 4667 שולמה בתאריך 06/02/23 לפי קבלה מספר 86706979

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו בתנאי שהחלה בניה תוך שנה מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 07/02/2023

צו בדבר חוק תכנון ערים כפריים ובניינים
(יהודה ושומרון) מס' 79 תשל"ו 1966
הועדה המקומית המיוחדת לתכנון ובניה
א ר י א ל
חותמת הועדה המקומית

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

י"ר הועדה אליהו שברו

המהנדס הועדה

לוח: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

עיריית אריאל
רח' יהודה 5 אריאל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה

טל': 03-9061635
פקס: 03-9061853

אריאל

מייל: handasa@ariel.muni.il

מספר בקשה: 20200130	היתר בניה מספר: 20200130	מרחב תכנון מקומי אריאל	
כתובת הבניה: אלמוג 13	שכונה:	אריאל	
ת. בנין: 1308438	מגרש: 438	חלקה:	גוש: 130/8

טלפון	מיקוד	מען	תעודת זהות	שם בעל עניין	סוג בעל עניין
02-6515015		עם ועולמו 3 ירושלים	510596190	א. ברקן ושתי בע"מ	בעל ההיתר
025336618	90805	היצירה (החוצבים) ת.ד. 3471 מבשרת	5061027	איל איצקין	עורך הבקשה
02-5858659		זאב שרף 13 ירושלים		מאושר דרוור	המהנדס האחראי לביצוע השלד

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשוי מקומית של: **מרחב תכנון מקומי אריאל בישיבה מספר: 20220001 בתאריך: 30/01/22**

מותר: 2 בנייני קומות חדשים הכוללים 5 קומות - קומת קרקע, קומה א', קומה ב', קומה ג' וקומה ד'.
סה"כ 8 יחידות דיור בבניין, 16 יחידות דיור במגרש. סה"כ הבניה 2421.02 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:
על הקבלן למלא אחר תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 4662:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה	1958.56	מ"ר	32.88	64397.45
1.00.700	הקמת גדר	196.44	מ"א	1.22	239.66
			סך הכל אגרת בניה:		64637.20

פקדון שולם בתאריך 06/11/22 לפי קבלה מספר 84249279

יתרת האגרה מס' 4662 שולמה בתאריך 06/02/23 לפי קבלה מספר 86707579

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו בתנאי שהחלה בניה תוך שנה מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 07/02/2023

בכל מקום שבטופס זה מדובר בוועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

צו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובנינים (יהודה ושומרון) מס' 79 תשל"ו 1966
הועדה המקומית המיוחדת לתכנון ובניה
חותמת הועדה המקומית

יו"ר הועדה - אליהו שבירו

מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הגי"א, לשוטר או לכבאי.

עיריית אריאל
רח' יהודה 5 אריאל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה

טל': 03-9061835
פקס: 03-9061853
אריאל

מייל: handasa@ariel.muni.il

מספר בקשה: 20200125	היתר בניה מספר: 20200125	מרחב תכנון מקומי אריאל	
כתובת הבניה: לשם 31	שכונה:	אריאל	
ת. בנין: 1308509	מגרש: 509	חלקה:	גוש:
תכנית מתאר מקומית או מפורטת: 130/8			

סוג בעל עניין	שם בעל עניין	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	א. ברקן ושתי בע"מ	510596190	עם ועולמו 3 ירושלים		02-6515015
עורך הבקשה	איל איצקין	5061027	היצירה (החוצבים) ת.ד. 3471 מבשרת	90805	025336618
המהנדס האחראי לביצוע השלד	מאושר דרור		זאב שרף 13 ירושלים		02-5858659

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשוי מקומית של: **מרחב תכנון מקומי אריאל בישיבה מספר: 20220001 בתאריך: 30/01/22**

מותר: בניין קומות חדש הכולל 6 קומות - קומה 2, קומה 1, קומת קרקע, קומה א', קומה ב', קומה ג'. סה"כ 10 יחידות דיור בבניין. סה"כ הבניה 1517.21 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל: על הקבלן למלא אחר תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 4666:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה	1224.79	מ"ר	32.88	40271.10
1.00.700	הקמת גדר	146.71	מ"א	1.22	178.99
סך הכל אגרת בניה:					40450.10

פקדון שולם בתאריך 06/11/22 לפי קבלה מספר 84249279

יתרת האגרה מס' 4666 שולמה בתאריך 06/02/23 לפי קבלה מספר 86707079

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו בתנאי שהחלה בניה תוך שנה מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 07/02/2023

בכל מקום שבוטל זה מדובר בועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

צו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובנינים (יהודה ושומרון) מס' 79 תשל"ו 1966
הועדה המקומית המיוחדת לתכנון ובניה
חותמת: **איל איצקין** תפקיד: **עורך**

יו"ר הועדה - אליהו שבירו

מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס. לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.